

NOWY TARG



Projekt Roku - formatka

- Ogólne
Inżynieryjne
Project Development

Business Unit
Skanska Polska

Nazwa projektu
Budynek biurowo-usługowy NOWY TARG

Klient
Skanska Property

Czy powtarzalny

Tak
Nie

Kluczowe osoby na projekcie
Adam Zawadzki, +48 502 746 522
mail: adam.zawadzki@skanska.pl

Start projektu
27.07.2016 r.

Zakończenie projektu
30.07.2019 r.

Projekt Roku - formatka, cd.

Jak Skanska została wybrana
- Projekt SPP (wykonawca nominowany)

Uzasadnienie nominacji projektu

- LEED na poziomie Platinum – niskie zużycie energii, niska emisja szkodliwych substancji, zastosowanie przyjaznych środowisku materiałów budowlanych
- bardzo dobry wynik finansowy
- satysfakcja klienta (SPP, klient zewnętrzny)

Realizacja wartości Skanska na projekcie

- współpraca Skanska Property oraz Skanska SA – wspólne budowanie relacji i wizerunku Skanska wobec klienta zewnętrznego
- liczne wizyty BHP Skanska SA oraz Skanska Property – realizacja projektu zakończona bezwypadkowo – 1092 bezpiecznych dni pracy
- dbanie o klienta zewnętrznego

Skanska Color Palette™ (umieść na poniższej ilustracji)

	Vanilla	Green	Deep Green
	Compliance	Beyond compliance	Future proof
<input checked="" type="checkbox"/> Energy		x - 31,39%	
<input checked="" type="checkbox"/> Carbon		x	
<input checked="" type="checkbox"/> Materials		x-7,46%	
<input checked="" type="checkbox"/> Water		x-40%	

Budynek został zaprojektowany oraz zrealizowany zgodnie ze standardami prawnymi oraz wymaganiami w zakresie ochrony środowiska, opierając się na założonych kryteriach LEED.

Osoba do kontaktu

Adam Zawadzki, +48 502 746 522
mail: adam.zawadzki@skanska.pl

Projekt Roku - NOWY TARG

Informacje o budynku

- 7 kondygnacji naziemnych
- 2 kondygnacje podziemne – garaż
- powierzchnia całkowita netto:
27 934,40 m²
- powierzchnia biurowo-usługowa:
18 971,04 m²
- liczba miejsc parkingowych:
195 – dla aut
146 – dla rowerów
- 60 punktów ładowania samochodów elektrycznych w garażu
- stacja szybkiego ładowania samochodów elektrycznych



NOWOCZESNE ROZWIĄZANIA



certyfikacja LEED
na poziomie Platinum



belki chłodzące,
zwiększające
komfort akustyczny



energooszczędne
oświetlenie LED



25% więcej świeżego
powietrza



zastosowanie czujników
stężenia CO₂
w pomieszczeniach

NOWY TARG

Troska o bezpieczeństwo

- praca dźwigów w trybie antykolizyjnym z przeszkolonymi sygnalistami
- plac budowy wyposażony w specjalistyczny sprzęt ratowniczy
- przeszkolony personel w zakresie pierwszej pomocy
- zabezpieczenia otworów w płytach prefabrykowanych.
- zabezpieczenia krawędziowe „Rand Material CATCH FAN”
- system mini guard zabezpieczający rusztowanie znajdujące się w strefie dostaw
- zamknięta strefa dostaw (w strefie znajdować się mogli tylko sygnaliści, hakowi oraz nadzór)
- zastosowanie systemu smart lift do szklenia fasady
- wygrozdzenie komunikacyjne, schematy i oznakowanie ewakuacyjne na każdym etapie budowy.